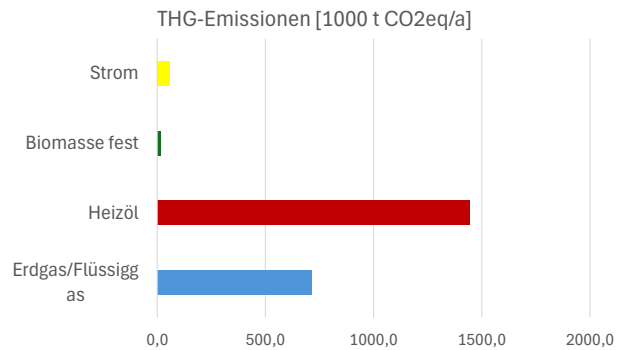
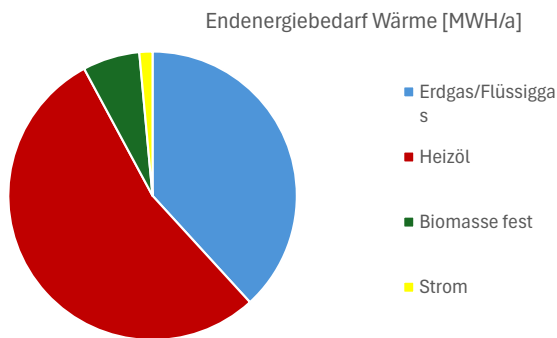


Bestand

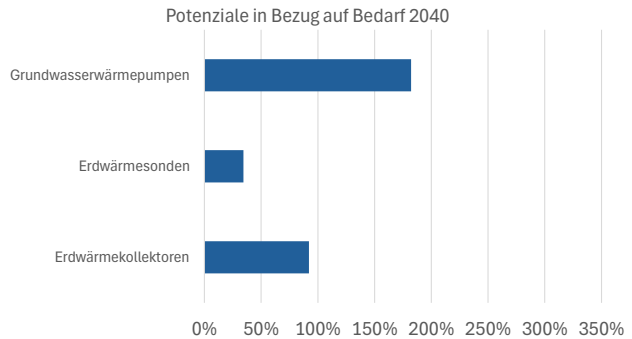
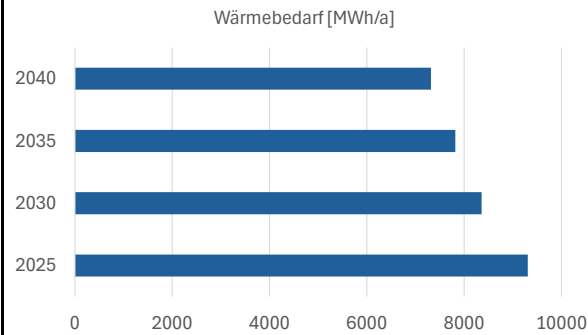
Cluster	10
Gemeindeteil	Kadeltshofen
Hauptnutzung Gebäude	Einfamilienhaus
Fläche [ha]	37,0
Gebäude/Denkmalchutz	0
Grundfläche	4,6
Bebauungsdichte [1/ha]:	40,6
Wärmedichte 2025 / 2040 [MWh/ha]:	9,2 / 7,2
Gasnetz vorhanden:	nein
Wärmenetz vorhanden:	nein

Energie- und THG-Bilanz 2025



Summe: **3398,4 MWh** **8,0% von Kommune** Summe: **819,1 t CO2-eq** **8,1% von Kommune**

Potenziale (zur Wärmebedarfsdeckung 2040)



Zielbild 2040

Dezentrale Versorgung

Ausgehend von IST-Zustand und Potenzialanalyse ergeben sich folgende Maßnahmenempfehlungen:

	Versorgungsempfehlung	
Versorgungssystem	Dezentral	
Energiequelle	Außenluft & Geothermiesonden dezentral (Wärmepumpen), Biomasse	
THG-Emissionen	15,4 t CO2-eq	THG-Einsparung**: 98,1 %
Akteure	Gebäudeeigentümer	
Maßnahmen aus Steckbriefen	Energetische Sanierung und Effizienzsteigerung, Erneuerbare dezentrale Wärmeversorgung	
Bemerkung		

** ggü. 2025 mit Emissionsfaktoren von KWW-Halle