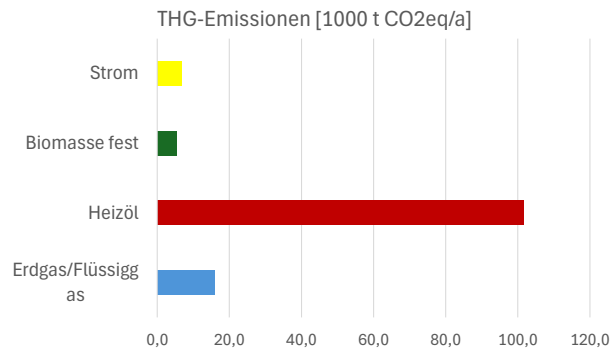
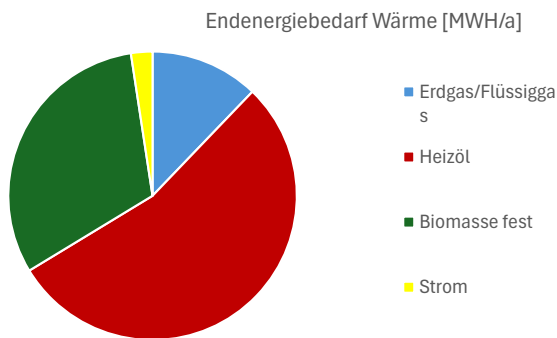


Bestand

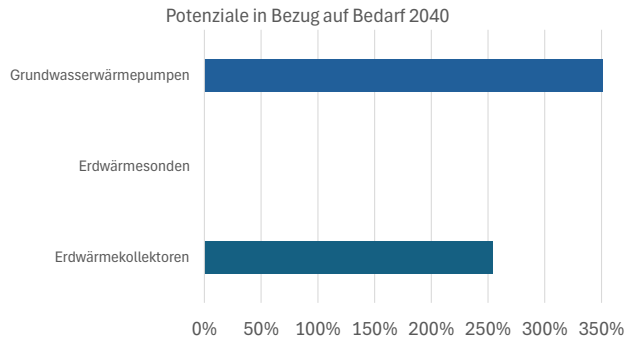
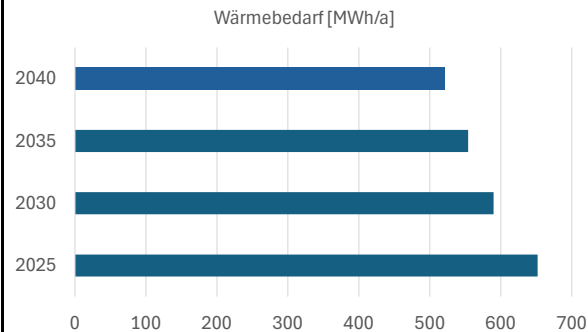
Cluster	5
Gemeindeteil	Roth
Hauptnutzung Gebäude	Einfamilienhaus
Fläche [ha]	27,4
Gebäude/Denkmalchutz	1
Grundfläche	5,3
Bebauungsdichte [1/ha]:	44,1
Wärmedichte 2025 / 2040 [MWh/ha]:	14 / 11,2
Gasnetz vorhanden:	ja
Wärmenetz vorhanden:	nein

Energie- und THG-Bilanz 2025



Summe: **3843,4 MWh** **9,0% von Kommune** Summe: **1021,3 t CO2-eq** **10,1% von Kommune**

Potenziale (zur Wärmebedarfsdeckung 2040)



Zielbild 2040

Dezentrale Versorgung

Ausgehend von IST-Zustand und Potenzialanalyse ergeben sich folgende Maßnahmenempfehlungen:

Versorgungsempfehlung	
Versorgungssystem	Dezentral
Energiequelle	Außenluft & Geothermiesonden dezentral (Wärmepumpen), Biomasse
THG-Emissionen	5,3 t CO2-eq THG-Einsparung**: 99,5 %
Akteure	Gebäudeeigentümer
Maßnahmen aus Steckbriefen	Energetische Sanierung und Effizienzsteigerung, Erneuerbare dezentrale Wärmeversorgung
Bemerkung	

** ggü. 2025 mit Emissionsfaktoren von KWW-Halle