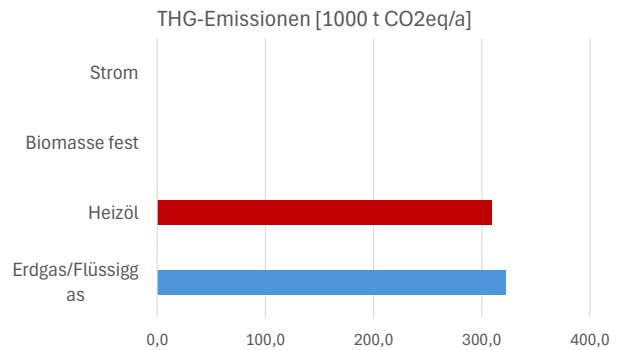
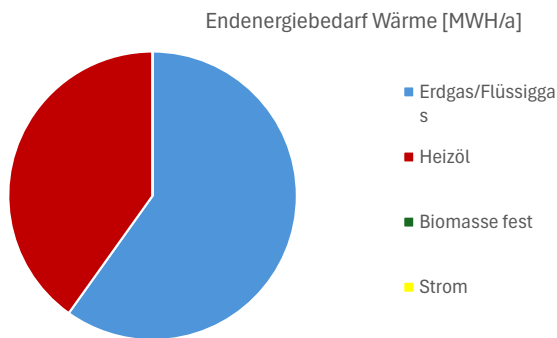


Bestand

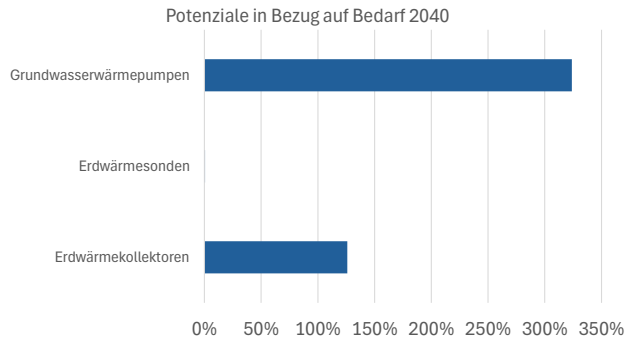
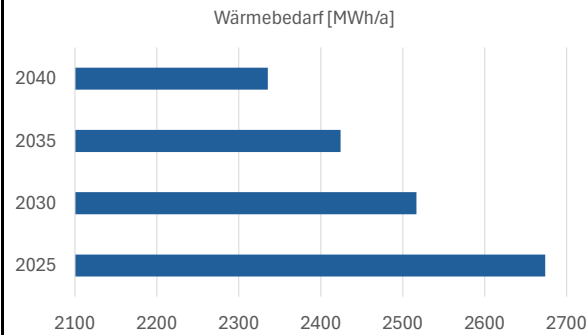
Cluster	17
Gemeindeteil	Volkertshofen
Hauptnutzung Gebäude	Einfamilienhaus
Fläche [ha]	22,8
Gebäude/Denkmalchutz	0
Grundfläche	6,8
Bebauungsdichte [1/ha]:	21,6
Wärmedichte 2025 / 2040 [MWh/ha]:	6,8 / 5,5
Gasnetz vorhanden:	ja
Wärmenetz vorhanden:	nein

Energie- und THG-Bilanz 2025



Summe: **1563,3 MWh** 3,7% von Kommune Summe: **343,0 t CO2-eq** 3,4% von Kommune

Potenziale (zur Wärmebedarfsdeckung 2040)



Zielbild 2040

Dezentrale Versorgung

Ausgehend von IST-Zustand und Potenzialanalyse ergeben sich folgende Maßnahmenempfehlungen:

	Versorgungsempfehlung	
Versorgungssystem	Dezentral	
Energiequelle	Außenluft & Geothermiesonden dezentral (Wärmepumpen), Biomasse	
THG-Emissionen	3,1 t CO2-eq	THG-Einsparung**: 99,1 %
Akteure	Gebäudeeigentümer	
Maßnahmen aus Steckbriefen	Energetische Sanierung und Effizienzsteigerung, Erneuerbare dezentrale Wärmeversorgung	
Bemerkung		

** ggü. 2025 mit Emissionsfaktoren von KWW-Halle